



**Городской округ
«Закрытое административно – территориальное образование
Железногорск Красноярского края»**

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.09. 2025

№ 158з

Железногорск

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации ЛЭП-0,4 кВ с кадастровым номером 24:58:0303030:146, принадлежащей на праве собственности АО «КрасЭко», в составе объекта: «Строительство ЛЭП-04 кВ по ул. Березовая, ул. Кедровая в г. Железногорске»

В соответствии со статьей 11 и главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании ст. ст. 37, 38, 42 Устава ЗАТО Железногорск, распоряжения Администрации ЗАТО г. Железногорск от 14.11.2023 № 708пр «О наделении полномочиями», ходатайства Акционерного общества «Красноярская региональная энергетическая компания» № 06-01/8839 от 06.08.2025

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на основании ходатайства Акционерного общества «Красноярская региональная энергетическая компания» (ОГРН 1152468001773, ИНН 2460087269, место нахождения: 660049, Красноярский край, г.о. город Красноярск, г. Красноярск, пр-кт Мира, д. 10, помещ. 55) в целях эксплуатации ЛЭП-0,4 кВ с кадастровым номером 24:58:0303030:146, принадлежащей на праве собственности АО «КрасЭко», в составе объекта: «Строительство ЛЭП-04 кВ по ул. Березовая, ул. Кедровая в г. Железногорске», сроком на 49 лет, площадью 2660 кв.м. в отношении следующих земельных участков и земель:

- земельного участка с кадастровым номером 24:58:0303030:156, местоположением установленным относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г.Железногорск, примерно в 21м по направлению на запад от жилого дома по ул. Березовая, 5, вид разрешенного использования – размещение объекта

инженерно-технического обеспечения (ЛЭП-0,4 кВ), площадь публичного сервитута 38 кв.м.;

- земельного участка с кадастровым номером 24:58:0303030:467, расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Железногорск, ул. Кедровая, вид разрешенного использования – улично-дорожная сеть (12.0.1), площадь публичного сервитута 1387 кв.м.;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 24:58:0303030, местоположением: Российская Федерация, Красноярский край, г. Железногорск, площадь публичного сервитута 1235 кв.м.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно описанию местоположения границ и схеме расположения границ публичного сервитута (приложение № 1).

3. Сроки и график выполнения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут:

- эксплуатация осуществляется в течение всего срока действия публичного сервитута.

4. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

5. На момент принятия настоящего постановления порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Обязать Акционерное общество «Красноярская региональная энергетическая компания» привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации либо сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Акционерное общество «Красноярская региональная энергетическая компания» вправе приступить к осуществлению публичного сервитута не ранее внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Отделу управления проектами и документационного, организационного обеспечения деятельности (В.Г. Винокурова) довести настоящее постановление до сведения населения через сетевое издание «Город и горожане» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Отделу общественных связей Администрации ЗАТО г. Железногорск (И.С. Архипова) разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации ЗАТО г. Железногорск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

11. Муниципальному казенному учреждению «Управление имуществом, землепользования и землеустройства» (Е.Я. Сивчук):

11.1. Направить копию настоящего постановления в орган регистрации прав.

11.2. Направить обладателю публичного сервитута Акционерному обществу «Красноярская региональная энергетическая компания» копию настоящего постановления, решение об установлении публичного сервитута (приложение № 2).

12. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы ЗАТО г. Железногорск по стратегическому планированию, экономическому развитию и финансам Т.В. Голдыреву.

13. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в сетевом издании «Город и горожане» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://www.gig26.ru>).

Исполняющий обязанности
Главы ЗАТО г. Железногорск



Р.И. Вычужанин

Приложение № 1
к постановлению Администрации
ЗАТО г. Железнодорожск
от «04» 09. 2025 № 1583

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут в целях эксплуатации ЛЭП-0,4 кВ с кадастровым номером 24:58:0303030:146, принадлежащей на праве собственности АО «КрасЭКо», в составе объекта: «Строительство ЛЭП-0,4 кВ по ул. Березовая, ул. Кедровая в г. Железнодорожске»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Красноярский край, Железнодорожск г
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	2660 ± 18
3	Иные характеристики объекта	Установить публичный сервитут на основании ходатайства акционерного общества «Красноярская региональная энергетическая компания» (660049, Красноярский край, город Красноярск, Мира проспект, дом 10, пом. 55, ОГРН 1152468001773, ИНН 2460087269) в целях эксплуатации ЛЭП-0,4 кВ с кадастровым номером 24:58:0303030:146, принадлежащей на праве собственности АО «КрасЭКо», в составе объекта: «Строительство ЛЭП-0,4 кВ по ул. Березовая, ул. Кедровая в г. Железнодорожске», площадью 2660 кв.м, в границах земельных участков 24:58:0303030:467, 24:58:0303030:156 и в границах кадастрового квартала 24:58:0303030, сроком на 49 лет.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-167					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	659905.34	141063.26	Аналитический метод	0.1	-
2	659706.73	141022.37	Аналитический метод	0.1	-
3	659705.23	141020.53	Аналитический метод	0.1	-
4	659696.63	141015.52	Аналитический метод	0.1	-
5	659661.72	141003.39	Аналитический метод	0.1	-
6	659636.40	140990.28	Аналитический метод	0.1	-
7	659629.61	140952.17	Аналитический метод	0.1	-
8	659638.70	140898.29	Аналитический метод	0.1	-
9	659660.90	140892.50	Аналитический метод	0.1	-
10	659661.45	140872.08	Аналитический метод	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-167					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
11	659715.65	140867.42	Аналитический метод	0.1	-
12	659720.74	140871.69	Аналитический метод	0.1	-
13	659719.34	140873.08	Аналитический метод	0.1	-
14	659715.00	140869.51	Аналитический метод	0.1	-
15	659663.51	140873.91	Аналитический метод	0.1	-
16	659662.90	140892.39	Аналитический метод	0.1	-
17	659667.86	140892.96	Аналитический метод	0.1	-
18	659668.75	140892.07	Аналитический метод	0.1	-
19	659977.47	140961.27	Аналитический метод	0.1	-
20	659976.67	140965.34	Аналитический метод	0.1	-
21	659668.31	140896.02	Аналитический метод	0.1	-
22	659667.43	140894.92	Аналитический метод	0.1	-
23	659661.94	140894.29	Аналитический метод	0.1	-
24	659640.42	140899.95	Аналитический метод	0.1	-
25	659631.76	140952.14	Аналитический метод	0.1	-
26	659638.19	140988.92	Аналитический метод	0.1	-
27	659662.50	141001.51	Аналитический метод	0.1	-
28	659697.47	141013.66	Аналитический метод	0.1	-
29	659706.55	141018.99	Аналитический метод	0.1	-
30	659707.17	141018.38	Аналитический метод	0.1	-
31	659906.15	141059.30	Аналитический метод	0.1	-
1	659905.34	141063.26	Аналитический метод	0.1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

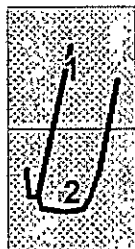
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК-167							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

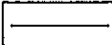
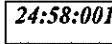
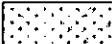
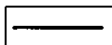
Схема расположения границ публичного сервитута

Обзорная схема границ объекта



Масштаб 1:8579

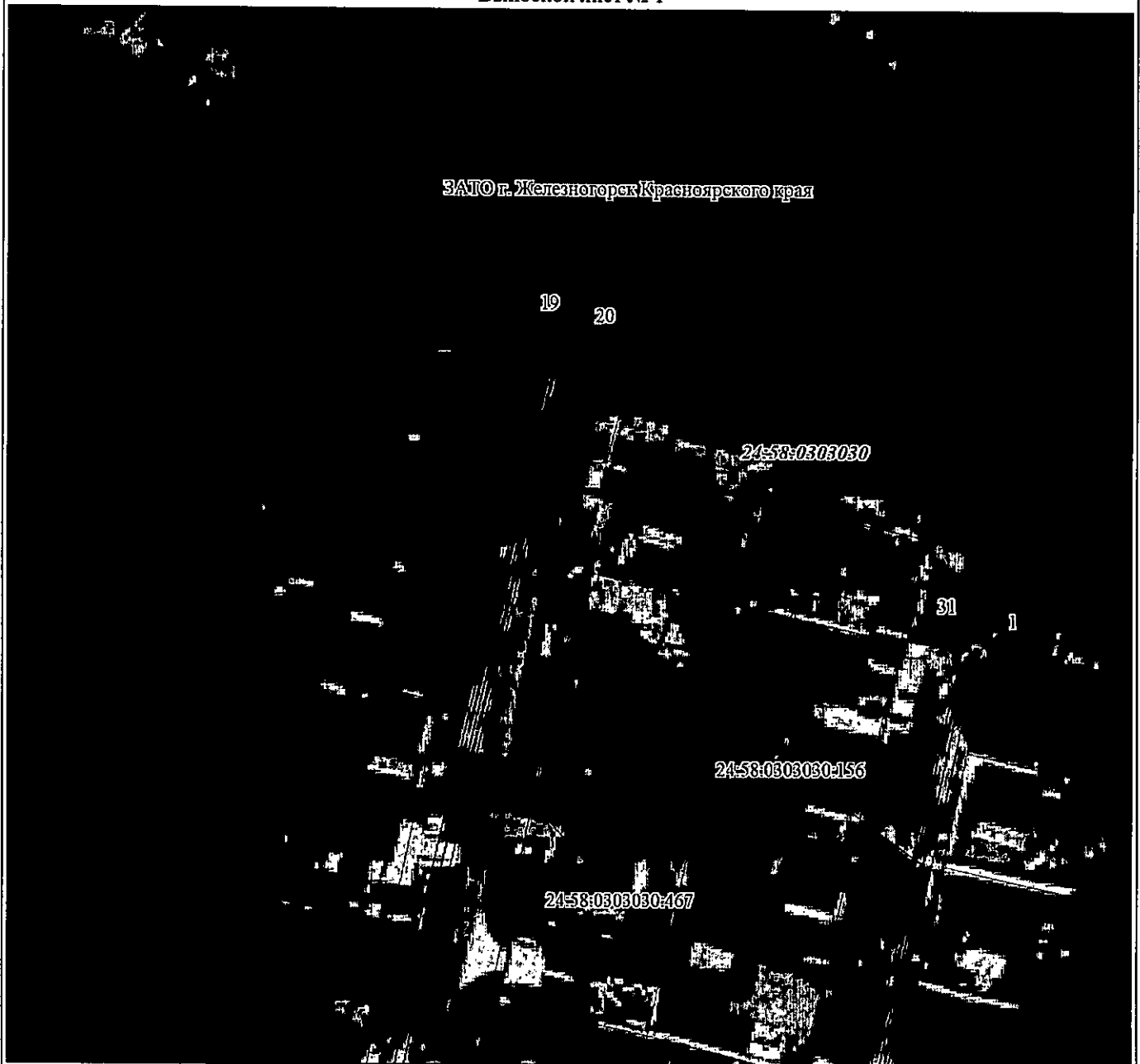
Используемые условные знаки и обозначения:

	Характерная точка границы публичного сервитута
	Надписи номеров характерных точек границы публичного сервитута
	Граница публичного сервитута
	Граница кадастрового квартала
	Обозначение кадастрового квартала
	Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Существующая часть границы объекта капитального строительства, имеющаяся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

Раздел 4

План границ объекта

Выносной лист № 1

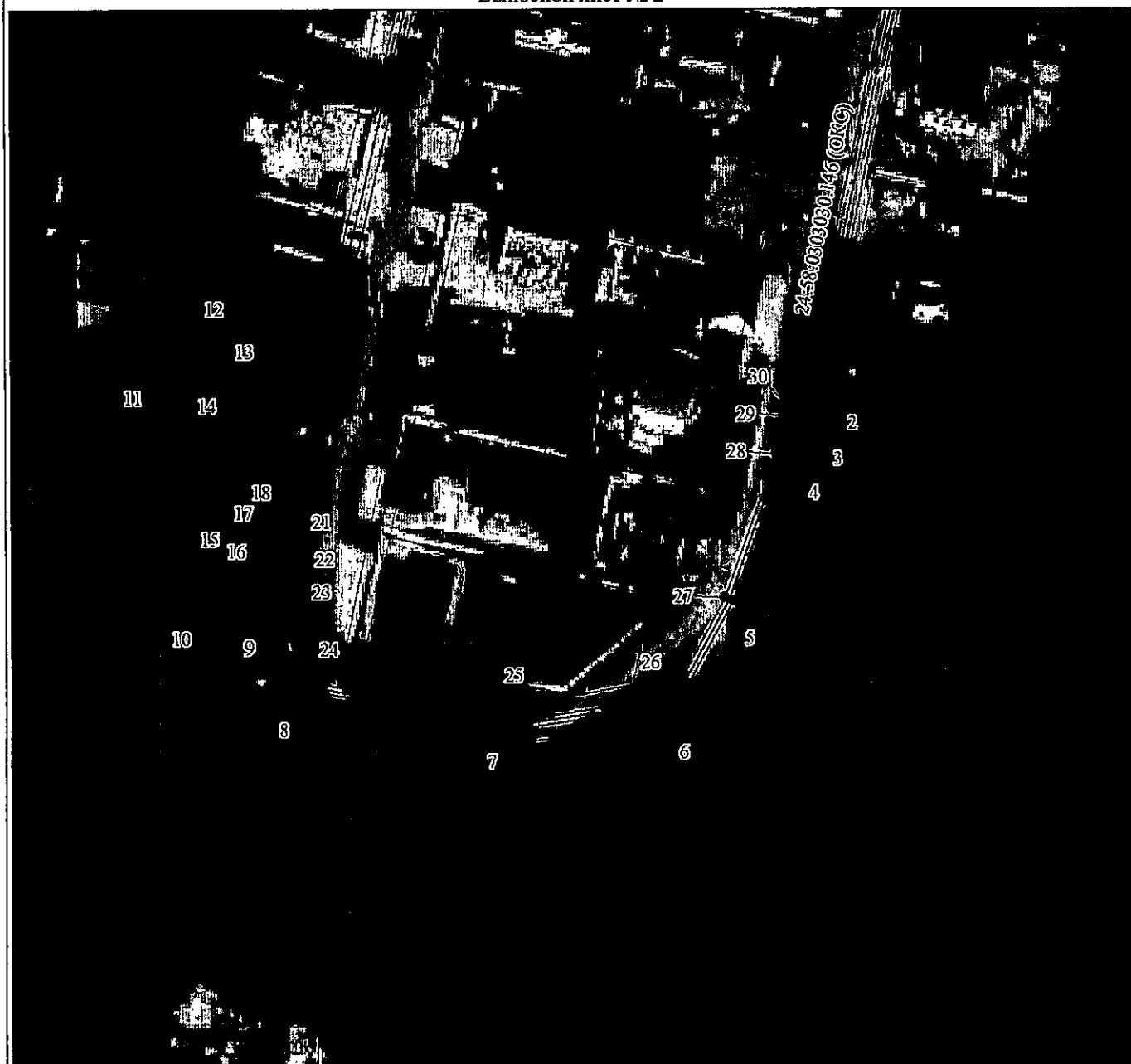


Масштаб 1:1500

Используемые условные знаки и обозначения представлены на листе 3:

План границ объекта

Выносной лист № 2



Масштаб 1:1500

Используемые условные знаки и обозначения представлены на листе 3:

Приложение № 2
к постановлению Администрации
ЗАТО г. Железнодорожск
от «04» 09. 2025 № 1583

Администрация ЗАТО г. Железнодорожск
(наименование уполномоченного органа)

Кому: Акционерное общество
«Красноярская региональная
энергетическая компания»
ИНН 2460087269 ОГРН 1152468001773
Представитель: Минченко Н.В.
Контактные данные заявителя
(представителя): 660049, город
Красноярск, проспект Мира, дом 10,
пом. 55
Тел.: +79659091463
Эл. почта: mail@kraseco24.ru
eMalysheva@kraseco24.ru

Решение
об установлении публичного сервитута в отдельных целях

По результатам рассмотрения ходатайства № 06-01/8839 от 06.08.2025 об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков (земель):

- земельного участка с кадастровым номером 24:58:0303030:156, местоположением установленным относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожск, г. Железнодорожск, примерно в 21м по направлению на запад от жилого дома по ул. Березовая, 5, вид разрешенного использования – размещение объекта инженерно-технического обеспечения (ЛЭП-0,4 кВ), площадь публичного сервитута 38 кв.м.;

- земельного участка с кадастровым номером 24:58:0303030:467, расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Железнодорожск, ул. Кедровая, вид разрешенного использования – улично-дорожная сеть (12.0.1), площадь публичного сервитута 1387 кв.м.;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 24:58:0303030, местоположением: Российская Федерация, Красноярский край, г. Железнодорожск, площадь публичного сервитута 1235 кв.м.,

принято решение об установлении публичного сервитута площадью 2660 кв.м. в целях эксплуатации ЛЭП-0,4 кВ с кадастровым номером 24:58:0303030:146, принадлежащей на праве собственности АО «КрасЭко», в составе объекта: «Строительство ЛЭП-04 кВ по ул. Березовая, ул. Кедровая в г. Железнодорожске», в границах земельных участков 24:58:0303030:467, 24:58:0303030:156 и в границах кадастрового квартала 24:58:0303030, сроком на 49 лет.

Сведения о публичном сервитуте:

1. Сведение об обладателе публичного сервитута: Акционерное общество «Красноярская региональная энергетическая компания», ОГРН 1152468001773, ИНН 2460087269, место нахождения: 660049, Красноярский край, г.о. город Красноярск, г. Красноярск, пр-кт Мира, д. 10, помещ. 55.

2. Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых устанавливается публичный сервитут: 24:58:0303030:467, 24:58:0303030:156.

Кадастровый квартал, в котором расположены земли: 24:58:0303030.

Адреса или описание местоположения таких земельных участков или земель:

- земельный участок с кадастровым номером 24:58:0303030:156, местоположением установленным относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, примерно в 21м по направлению на запад от жилого дома по ул. Березовая, 5, вид разрешенного использования – размещение объекта инженерно-технического обеспечения (ЛЭП-0,4 кВ);

- земельный участок с кадастровым номером 24:58:0303030:467, расположенный по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Железногорск, ул. Кедровая, вид разрешенного использования – улично-дорожная сеть (12.0.1);

- земли, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 24:58:0303030, местоположением: Российская Федерация, Красноярский край, г. Железногорск.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях размещения инженерного сооружения, требующего установления зон с особыми условиями использования территорий:

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

6. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной (государственной неразграниченной) или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам):

- эксплуатация осуществляется в течение всего срока действия публичного сервитута.

7. Обязанность обладателя публичного сервитута привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования: Акционерное общество «Красноярская региональная энергетическая компания» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации либо сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

Исполняющий обязанности
Главы ЗАТО г. Железногорск



Р.И. Вычужанин